

## 1. Obergeschoss

### Wohnung A 1.3

1.5 Zimmer

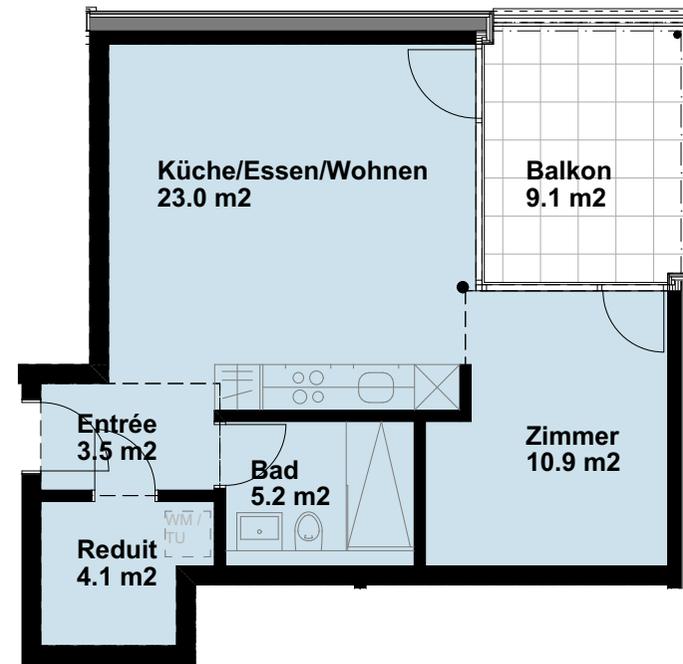
46.7 m<sup>2</sup>

### Wohnungsgrösse

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Entrée             | 3.5 m <sup>2</sup>  |
| Reduit             | 4.1 m <sup>2</sup>  |
| Bad                | 5.2 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer             | 10.9 m <sup>2</sup> |
| Küche/Essen/Wohnen | 23.0 m <sup>2</sup> |

**Gesamt** 46.7 m<sup>2</sup>

NF gerundet SIA 416 / ohne Balkon



**realit**

**REALIT BAUTREUHAND AG**  
Baumanagement und Gebäudebewirtschaftung  
Immobilienberatung

**REALIT BAUTREUHAND AG**

Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg

Tel 062 885 88 00

Fax 062 885 88 99

info@realit.ch

www.realit.ch

